

## A Szentandrási Nyaralók Házirendje

1. A Házirendet valamennyi, a Vendégházban tartózkodó személy köteles megismerni és az ott tartózkodás teljes időtartama alatt betartani.

2. A Vendégház elfoglalása az érkezés napján **legkorábban 15.00 órakor lehetséges**, ennél korábbi érkezésre – a vendégekre való megfelelő felkészülési idő biztosítása érdekében – nincs lehetőség. A szálláshelyet az elutazás napján **legkésőbb 10.00 órakor** el kell hagyni.

Szezonon kívül felár ellenében lehetőség van korai érkezésre, illetve késői távozásra. Eltérő eseti megállapodás hiányában az ennél későbbi távozás további egy, a mindenkori teljes napi szállás díj megfizetésének kötelezettségét keletkezteti, és a szállásadó jogosult a fizetési kötelezettséggel járó terhelést tenni a szobaszámlára. Az érkezési/távozási időpontban a szolgáltató a helyszínen rendelkezésre áll.

3. A Vendégházat a vendégek csak a szállás díj és a helyi önkormányzat rendelete szerinti, az összes tervezett vendégéjszakákra számított idegenforgalmi adó teljes összegének megfizetését követően foglalhatják el.

4. A Vendégházat a teljes használati időtartam alatt csak a foglalás során rögzített létszámú vendég veheti igénybe. A Vendégházban csak az a személy tartózkodhat, akit a szállásadó a Vendégház használatba adása során a vendégkönyvben feltüntetett. Eltérő eseti megállapodás hiányában további vendégek fogadása vagy a Vendégház akár ingyenes, akár visszatérő használatba adása **szigorúan TILOS!** A szállásadó jogosult – előzetes bejelentés nélkül, de a vendégek zaklatása nélkül és személyiségi jogaik tiszteletben tartása mellett – ellenőrizni, hogy a szálláshelyen kik tartózkodnak.

5. A Vendégház szállás díja magában foglalja a Vendégház épületének (kivéve a padlástér, a külön bejáratú tároló helyiség és esetleg bezárt szekrény), valamint a kert és az ott található berendezések (kerti sütő, telepített grill, kőgrill, hintaágy és egyéb kerti bútor) önálló használatát. A vendégek jogosultak a parti bejáró és stég használatára is, az utcában lévő ingatlanulajdonosok érdekeinek tiszteletben tartása mellett. A vendégek a partszakaszt és a stéget saját felelősségükre használják!

6. A vendégek érkezéskor kötelesek a személy- és lakcím azonosításhoz szükséges okmányokat a szállásadó részére a vendégkönyvben szerepeltetendő adatok megismerése érdekében átadni.

7. A Vendégházban **TILOS** a dohányzás, kábítószer vagy túlzott mennyiségű alkohol fogyasztása, valamint bármilyen gyúlékony anyag (mécses, illatgyertya, füstölő stb. használata! A füst érzékelése alapján beindult füstriasztó miatt kivonuló távfelügyelet díját a vendég köteles megfizetni! A dohányzás az udvaron a kijelölt helyen, illetve a teraszon történhet!

8. Tűzet csak a kijelölt tűzrakó-helyen szabad gyújtani, használata után minden esetben gondoskodni kell és meg kell győződni annak kioltásáról! A tűzrakó-helyen csak tűzifát és papírt lehet égetni! A bográcsot és egyéb grillezési eszközöket a kerti csapnál kérnénk elmosni.

9. A Vendégház, a kert és ezek berendezéseit rendeltetésszerűen kell használni és törekedni kell állaguk megóvására (kármegelőzés), valamint a bekövetkezett kár elhárítására! A Vendégház berendezései és a vendégek értékeinek védelmében a nyílászárók zárása kötelező! A kulcsokat távozáskor vissza kell szolgáltatni a szállásadónak, ennek hiányában bekerülési költségét a szállásadó jogosult elkérni, illetve a vendég az általa okozott károkat távozás napján köteles megfizetni. A szálláshelyen hagyott értékekért a szállásadó nem vállal felelősséget.

10. A vendégház bababarát, kisgyermekkel érkező vendégeket is szeretettel várjuk. A gyermekek részére kérés esetén biztosítunk etetőszéket, babakádat, babaágyat, evőeszközöket, higiéniai eszközöket.

11. A Vendégház kisállat barát, érkező házi kedvenceik szívesen látjuk. A szálláshelyre házi kedvenc kizárólag előzetes egyeztetést követően hozható. A vendég teljes felelősséggel tartozik a házi kedvenc viselkedéséért és az esetlegesen okozott károkért. Kérjük, hogy a vendégek gondoskodjanak a megfelelő higiéniai körülményekről, és az udvar tisztán tartásáról.

12. A Vendégházban hangos rendezvény szervezése nem megengedett, **mindenkor ügyelni kell** a környező lakók nyugalma és az érvényben lévő csendrendeletre. Az alábbi rendelet tartalmazza **Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendelete**.

13. Kérjük kedves vendégeinket az áram és víz gazdaságos használatára!

14. Klímaberendezés üzemelése – a 13. pontnak megfelelően – esetén a nyílászárókat kérjük csukva tartani!

15. A Vendégház területén több autó részére van beálló kialakítva, gépkocsival csak ide lehet beállni. A kertben a fűvön parkolni **TILOS**, mivel alatta öntözőberendezés van!

16. A kertben és az utcán is **TILOS** a gépkocsi mosás!

17. Kérjük a háztartási szemetet a kijelölt hulladéktárolókba helyezték, és semmit ne öntsenek a lefolyókba, ami dugulást okozhat! Kérjük a mosdókban elhelyezett higiéniai hulladéktárolók használatát! A vécébe kizárólag vécépapír dobható!

18. A szállásadó nem vállal felelősséget a nem rendeltetésszerű használatból adódó esetleges anyagi károkért vagy balesetekért.

19. A vendégek a nyaralóban lévő minden berendezési, felszerelési, valamint használati tárgyért teljes anyagi felelősséggel tartoznak. A nyaraló berendezését csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával lehet átrendezni.

20. A vendégek által a nem rendeltetésszerű használatból okozott kár a vendégek részéről a szállásadónak közvetlenül megtérítendő.

21. A szálláshelyen hagyott értékekért a szállásadó nem vállal felelősséget.

22. Horgászati lehetőség partról, vagy csónakból, napi, heti vagy éves jegy váltása esetén az országos és RSD horgászrend betartásával.

A Kákafoki holtág hivatalos víztérkódja: 04-076-1-1

A Siratói holtág hivatalos víztérkódja: 04-006-1-1

23. A házirend be nem tartása azonnali felmondással jár! A vendégeknek ez esetben el kell hagyniuk a nyaralót. A nyaralásból fennmaradó előre kifizetett szállásdíj nem kerül visszafizetésre.

24. A bérlő a szállást kitakarítva, tiszta ágyneművel veszi át. Hosszabb tartózkodás esetén, hét eltöltött nap után kötelező jelleggel a szálláshelyen takarítás és ágyneműváltás történik. A bérlő kérheti az ágyneműk gyakoribb cseréjét, illetve a közös helyiségek napi takarítását díjazás ellenében.

25. A különböző vízi eszközöket csónakot, vízibiciklit, SUP-ot mindenki a saját felelősségére használhatja, kiskorú személy csak úszni tudó felnőtt felügyelete mellett. Az előzetesen átvett mentőmellények használata kötelező! A fürdőzés szabályainak betartása mindenkire nézve kötelező!

26. A vendégház területén található wellness létesítmények (medence, jakuzzi, szauna) kizárólag rendeltetészerűen, a használati előírások betartásával vehetők igénybe. A nem rendeltetészerű használatból eredő károkért a vendég teljes körű felelősséggel tartozik.

27. A játszóteret csak gyermekek használhatják, szülői felügyelettel! A sporteszközök használata csak saját felelősséggel lehetséges.

28. Bármilyen rendkívüli eseményt a bérlő köteles a tulajdonosnak jelenteni az alábbi telefonszámon: +36 30/265-7312. Ezen kívül 24 órás ügyeletet biztosítunk az alábbi telefonszámon: a +36 30/861-3618.

29. Kérjük a Vendégházat távozáskor rendezetten visszaadni!

30. A vendégház eszközei leltári nyilvántartásban vannak, melyeket házatadáskor a tulajdonos a vendéggel megismertet, ezen leltárak a vendég által is hozzáférhető helyen ki vannak függesztve, távozáskor a tulajdonos képviselője jogosult a leltár és az eszközök ellenőrzésére, és az esetleges hiány megfizettetésére.

31. A szálláshely kertjében sátor állítása **TILOS!** A terület kizárólag a szálláshely által biztosított szabadtéri bútorok használatára van fenntartva. Kérjük, hogy vendégeink tartózkodjanak a szabályok betartásától, hogy a kert és annak környezete mindenki számára biztonságos és kellemes maradjon.

32. A Harcsási üdülsoron lévő vendégházainkban az ivóvíz biztosított. A többi üdülsoron lévő vendégházainkban az ivóvíz nem iható, tartózkodási időtől függően vízautomatát biztosítunk!

33. Értékesítési ügyelet: minden nap 8:00-tól 20:00-ig az alábbi telefonszámon:

+36 30/265-7312

Kellemes kikapcsolódást és jó pihenést kívánunk!